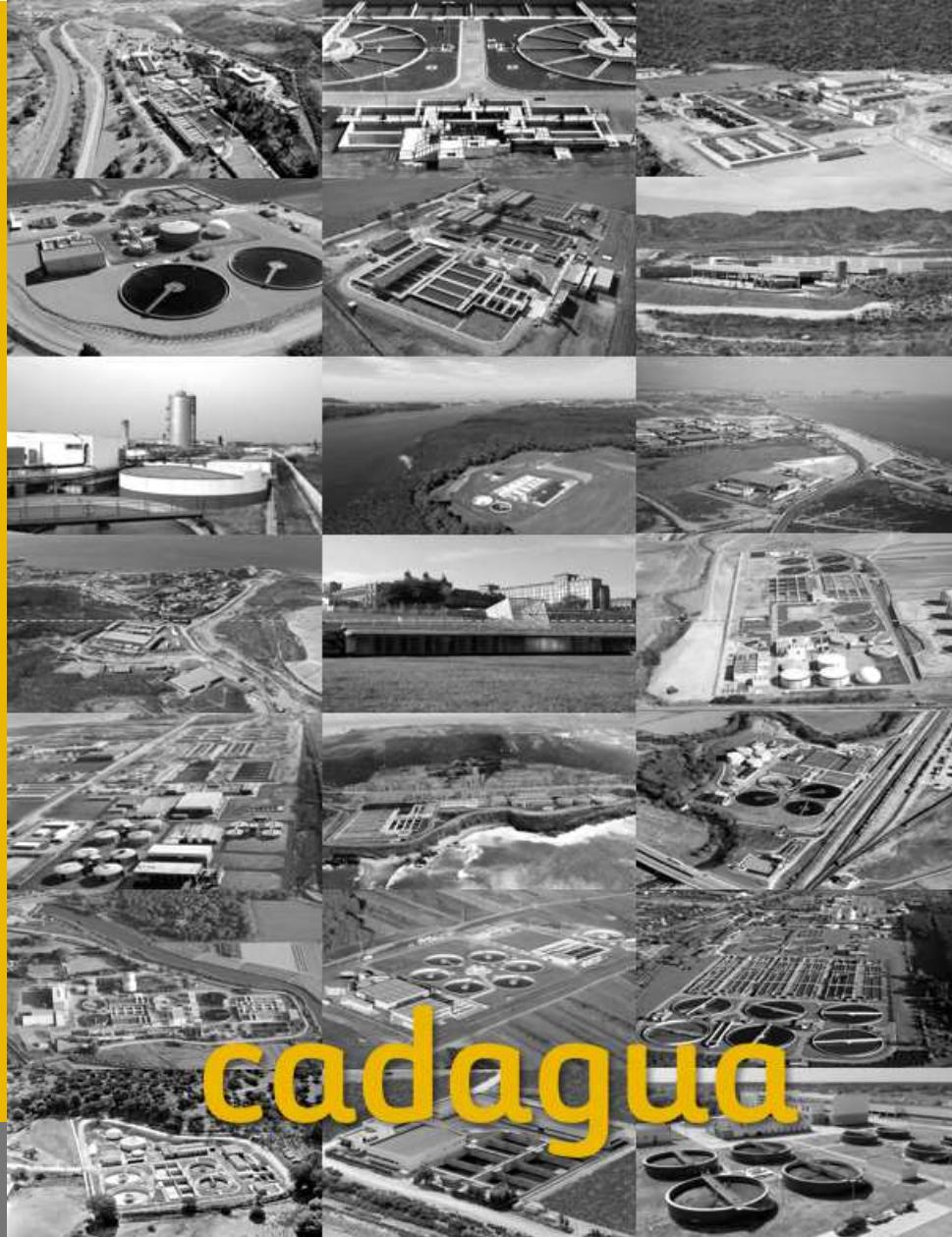


Iniciativa Privada N°430

# "Planta Desaladora de la Cuarto Región de Coquimbo"



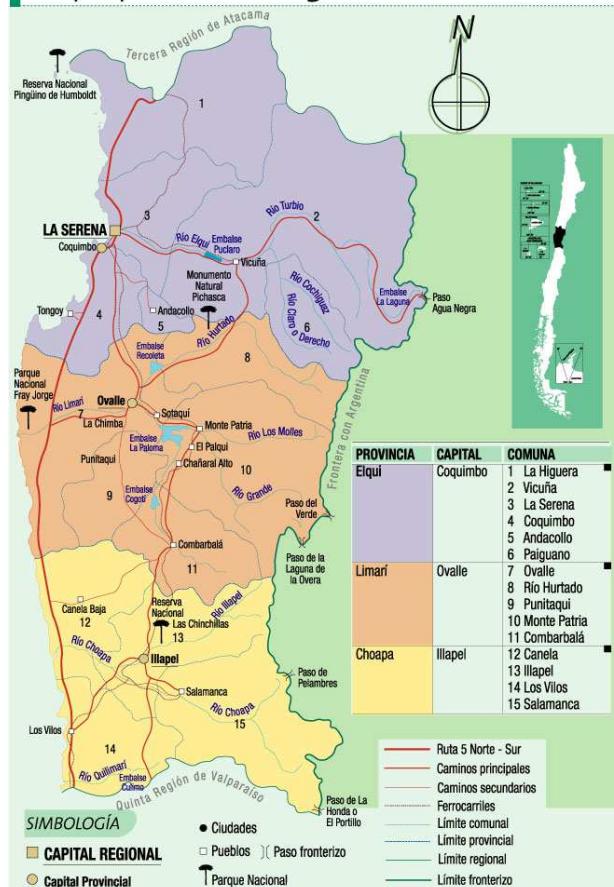
**cadagua**

# INICIATIVA PRIVADA N°430

## "PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

### Mapa político IV Región



### Marco Regulatorio

**Decreto 956 de 6 de octubre de 1997.**  
Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas

### Objeto de la Iniciativa Privada

Dotar a la Cuarta Región de Coquimbo de un sistema de desalinización para abastecer la demanda de agua, bajo el sistema de Concesiones de Obras Públicas

Declarada de Interés Público, mediante oficio ORD. 01312 de fecha 29 de noviembre de 2019 (DIP).

\*Autorizada su circulación en cuanto a los mapas y citas que contiene esta obra, referentes o relacionadas con los límites internacionales y fronteras del territorio nacional, por Resolución N° 284 del 21 de octubre de 2003 de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado. La edición y circulación de mapas, cartas geográficas u otros impresos y documentos que se refieran o relacionen con los límites y fronteras de Chile, no comprometen, en modo alguno, al Estado de Chile, de acuerdo con el Art. 2º, letra d) del DFL N° 63 de 1979 del Ministerio de Relaciones Exteriores.

# INICIATIVA PRIVADA N°430

"PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Paso a Fase I, mediante  
oficio ORD. 01389 de fecha  
24 de diciembre de 2021

## Fase 0:

Estudio Factibilidad  
Jurídica, Selección de  
Localización y Modelo  
de Negocios.

## Fase I:

Prediseño de la  
Alternativa  
Seleccionada.

## Fase II:

Anteproyecto y  
Estudios Definitivos  
para Licitación  
Internacional.

# INICIATIVA PRIVADA N°430

"PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Fase 0: Estudio Factibilidad Jurídica



**ESTUDIO  
FACTIBILIDAD  
JURÍDICA**

- Declaración de zona de catástrofe producto de la situación de sequía
- Plan de emergencia por escasez hídrica de la región
- Desalinización multipropósito para consumo humano, agricultura, minería y otras industrias
- Competencia del MOP para desarrollar la infraestructura a través del sistema de Concesiones de Obras Públicas

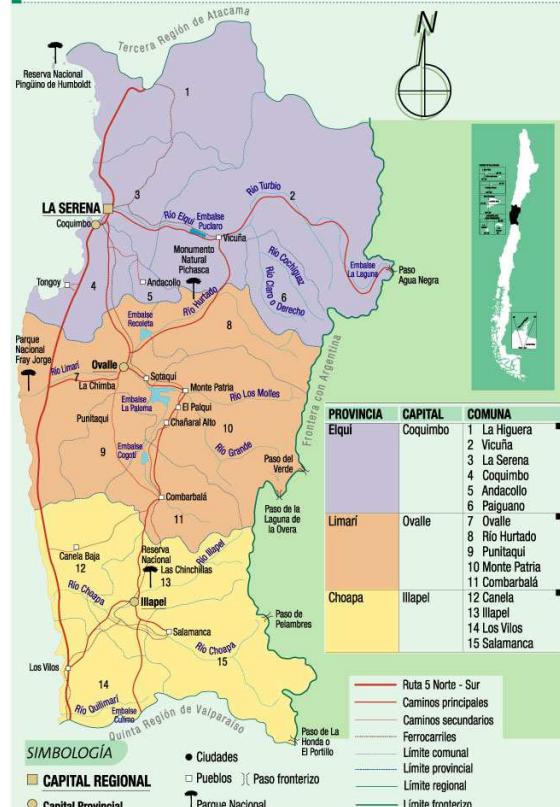
# INICIATIVA PRIVADA N°430

## "PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

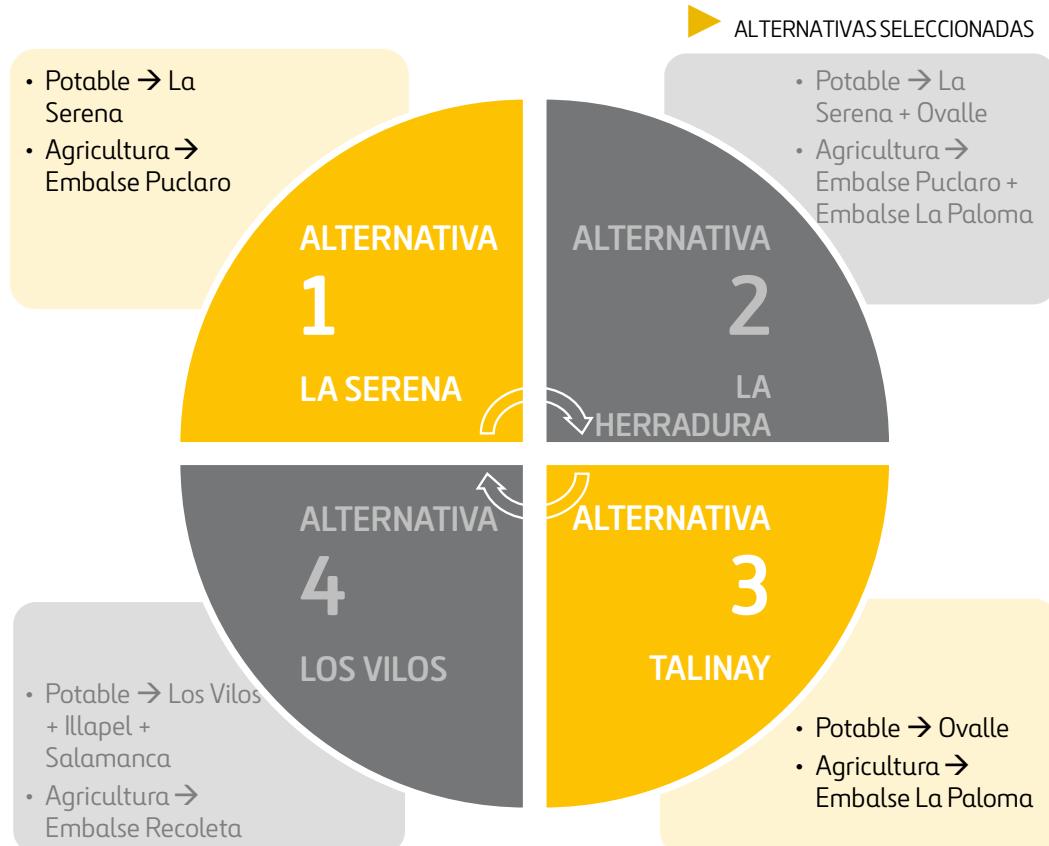
cadagua

### Fase 0: Selección de la Localización

Mapa político IV Región



Se plantean 4 alternativas para cubrir las tres cuencas:



\*Autorizada su circulación en cuanto a los mapas y otras que contiene esta obra, referentes o relacionadas con los límites internacionales y fronteras del territorio nacional, por Resolución N° 284 del 21 de octubre de 2003 de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado. La edición y circulación de mapas, cartas geográficas u otros impresos y documentos que se refieran o relacionen con los límites y fronteras de Chile, no comprometen, en modo alguno, al Estado de Chile, de acuerdo con el Art. 2º, letra a) del DFL N° 63 de 1979 del Ministerio de Relaciones Exteriores.

# INICIATIVA PRIVADA N°430

## "PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Fase 0: Selección de la Localización

**Evaluación multicriterio** (método de Proceso Analítico Jerárquico (Analytic Hierarchy Process: AHP):



# INICIATIVA PRIVADA N°430

"PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Fase 0: Modelo de Negocio

## MODELO DE NEGOCIO

### Fuentes de Ingreso

- Agua Potable – Empresa Sanitaria
- Agua Agricultura – Dirección de Obras Hidráulicas (DOH) del MOP

### Estructura de Tarifas

- Tarifa por disponibilidad UF/(m<sup>3</sup>/día)
  - CAPEX, recuperación de la inversión
  - OPEX fijo, independiente de la producción
- Tarifa por producción (UF/m<sup>3</sup>)
  - OPEX variable, asociado a la producción

# INICIATIVA PRIVADA N°430

## "PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Paso a Fase I, mediante oficio ORD. 01389 de 24 diciembre 2021

2023

FASE I

Prediseño de la Alternativa  
Seleccionada (Inicio 4º  
Trimestre del 2022)

- Análisis y Precisión de los Servicios
- Ingeniería Básica (Geotécnica, Topografía, Catastro de Inst., Hidrología)
- Prediseño
- Evaluación Privada y Social
- Ambiental, Territorial con PAC y Asuntos Indígenas

2024

FASE II

Anteproyecto y Estudios Definitivos (Inicio 4º Trimestre del 2023)

- Anteproyecto
- Estudios Definitivos
  - Expropiaciones
  - Ambiental, Territorial con PAC y Asuntos Indígenas
  - Demanda y Evaluación Social
  - Económico-Financiero, Modelo de Negocio
  - Jurídico

2025

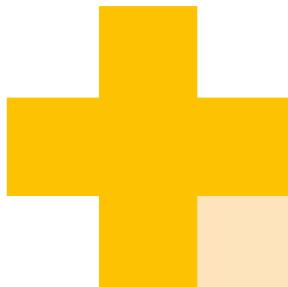
Licitación y adjudicación de la Concesión

# INICIATIVA PRIVADA N°430

## "PLANTA DESALADORA DE LA CUARTA REGIÓN DE COQUIMBO"

cadagua

Ventajas y Desventajas del Desarrollo de Proyectos de Desalación vía Concesiones de Obras Públicas



- Permite a la Administración ordenar y atender todas las diferentes demandas de agua (para consumo humano, agricultura, industria...).
  - Permite a la Administración optimizar las tarifas mediante la economía de escala.
  - Permite acceso a estructuras de financiamiento más optimizadas.
  - Permite acceso a subsidios públicos, si fuesen necesarios.
  - Proyectos más enfocados a criterios ESG.
- En estos momentos es un “Nuevo Sector” para el MOP, no hay experiencias previas, ni especialistas en la materia.
  - Dilatación excesiva de los plazos de los estudios de la Etapa de Proposición, con los sobrecostes que ello implica.
  - Ventaja mínima para el desarrollador del proyecto, frente a la competencia, lo cual hace poco motivante invertir en la Etapa de Proposición.

**Gracias!**