

DF
DIARIO FINANCIERO®

ACTUALIDAD



POR CLAUDIA SARAVIA

A casi dos meses desde el anuncio realizado por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) respecto del mecanismo de reajuste para contratos futuros -en función del incremento del precio de los materiales de construcción-, las cifras son alentadoras. O así al menos lo evidencia el balance que por estos días hacen desde la cartera.

Uno de los cambios más importantes que se generó a principios de julio, a partir de esta resolución, es que se facultó a los directores respectivos de las obras públicas beneficiadas para aplicar los índices de reajuste a los contratos en base a la estructura de costos del presupuesto oficial. Es decir, se modificaron las reglas, que hasta hace algunas semanas limitaban el presupuesto oficial mayor a 150 mil UTM.

Lo anterior, de modo de permitir a las empresas reflejar de una mejor manera las variaciones de los precios de los insumos de construcción, que a julio de este año ya habían anotado incrementos anuales de hasta un 40% debido al escenario inflacionario, los problemas logísticos a nivel mundial y el alza del valor del dólar.

Así y según el ministro Juan Carlos García, este giro permitió al MOP que a partir de julio pudieran adjudicar contratos con hasta un 20% de alza en el presupuesto. Esto, “sin la necesidad de reevaluar el proyecto, lo que ha sido muy bien recibido por el mercado”, dice.

Además, desde agosto todas las licitaciones que realicen las Direcciones de Vialidad, Aeropuerto,

Reajuste por alza de materiales: contratos desiertos en obras públicas bajan 20%

■ La cartera de Obras Públicas cuenta con 902 contratistas vigentes y cerca de 50 han reportado problemas de continuidad en la ejecución de proyectos.

Obras Portuarias, Obras Hidráulicas y Arquitectura y que consideren un período superior a los seis meses, es decir, más del 85% de los contratos del MOP, han incorporado

un polinomio de ajuste de precios. De modo que en estos dos meses desde la cartera liderada por García han visto cómo los casos desiertos o desestimados han disminuido en

más de un 20%.

“Es una medida inédita en los contratos de nuestro ministerio, donde compartimos los riesgos entre el sector público y el sector privado como parte del proceso de reactivación económica que estamos impulsando como gobierno”, señala el ministro.

Avances en presupuesto ejecutado

En este sentido, desde el MOP mencionan las distintas acciones que están llevando adelante “con el fin de destrabar los proyectos que se encuentran con complicaciones”. Y destacan la conformación de la mesa de trabajo dirigida a analizar “caso a caso los contratos, activando acciones particulares para mejorar el proceso, ya sea a través de modificaciones de contrato, soluciones operativas o de pagos, entre otras”, explica García.

Y agrega que pese a las dificultades económicas, están ejecutando una mayor cantidad de contratos respecto de la misma fecha del año pasado a nivel nacional.

De acuerdo a las cifras del ministerio, hasta la fecha cuentan con un 38% de avance del presupuesto al mes de julio, por un total de \$1.094.769 millones, que supera los \$1.057.629 millones del 2021 durante este mismo período. Y de las 1.708 licitaciones, contempladas para este año, el MOP ya publicó 933 con el propósito de que las empresas puedan prepararse para cada proceso.

Y cuentan que en el año 2019 del total de ofertas adjudicadas, un 10% se encontraban con un sobreprecio



JUAN CARLOS GARCÍA,
MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS.

“Es una medida inédita en los contratos de nuestro ministerio, donde compartimos los riesgos entre el sector público y el sector privado como parte del proceso de reactivación económica”, dijo García.

mayor al 20%. Mientras, en el 2021, esa tasa fue del 16%. Además, destacan que en lo que va de este año, la cifra ha caído al 14%.

Contratos vigentes

Actualmente, el MOP cuenta con 902 empresas contratistas vigentes, de las cuales cerca de 50 han presentado problemas en la ejecución de sus proyectos. Consultados al respecto por una eventual ley corta que permita mayores beneficios a este tipo de compañías, desde la cartera dijeron que se encuentran “trabajando y conversando constantemente con la industria”.

“Iremos adoptando todas las medidas que establezcamos y acordemos como necesarias para llevar adelante las obras que el país necesita y que, dentro de un proceso que nos permita cautelar el buen uso de los recursos fiscales, podamos seguir afianzando la asociación público-privada”, dice García. Si bien sostiene que la evaluación de medidas específicas para contratos en ejecución “tiene una complejidad mayor”, desde el MOP están “avanzando en encontrar espacios de trabajo en el corto plazo”. *