

LIBRO DE OBRA DIGITAL, LA PLATAFORMA QUE ESTÁ MEJORANDO LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

El Libro de Obra Digital (LOD) es una plataforma de gestión comunicacional que permite la trazabilidad de la información entre Inspección Fiscal o Inspección Técnica de Obra y la empresa contratista en relación al cumplimiento del contrato. En ese contexto, viene a resolver en forma sistemática, estructurada y formal las comunicaciones que se registran entre mandantes y contratistas durante el desarrollo y ejecución de contratos de servicios, a través de un registro documental digital.

Su implementación es una de las nueve iniciativas que contempla el Ministerio de Obras Públicas (MOP) con su agenda "El papel del MOP", y busca impulsar su uso en los contratos de infraestructura pública, en lo cual la Dirección General de Obras Públicas y Servicios Ejecutores han venido trabajando fuertemente durante el último tiempo.

A la fecha, 3.199 contratos han sido gestionados de esta manera. Según cifras del MOP son 223 en aeropuertos, 211 en arquitectura, 756 en obras hidráulicas, 195 en obras portuarias y 1.814 en vialidad. Ya son evidentes las ventajas

que se tienen contemplados son la incorporación de nuevos módulos que apoyen tanto al Inspector Fiscal como al contratista, como por ejemplo, cronogramas inteligentes que predigan los próximos hitos dentro de la obra, un manejo automatizado de las bodegas, Estados de Pagos Electrónicos, entre otros. Además, dice que con la información que cuenta la DGOP capturada por los distintos prestadores del servicio LOD, será posible generar un ranking que cuantifique distintos KPI's para evaluar el desempeño de las diferentes partes involucradas.

del LOD para el seguimiento y ejecución de las obras de infraestructura pública en el país. Así lo señala Mauricio Escalona, director ejecutivo del holding Empresas Duoma, destacando que se trata de una herramienta que "permite hacer un seguimiento en tiempo real de los avances de una obra en ejecución, sin necesidad de estar físicamente en ella, lo que significa ahorro de tiempo, mayor eficiencia y un eficaz control de la misma". Al tratarse de una solución online, el ejecutivo señala que permite disponer de información digital para todas las áreas involucradas.

Darío Liberona, académico, fundador y gerente de Desarrollo de Negocios de Lean Technologies (LTEC), complementa: "El LOD es un gran paso en la transformación digital de las empresas constructoras, y en ese sentido va en el camino correcto, donde sin duda hay grandes oportunidades de

seguir avanzando". A sus ojos, es "notable" que el MOP esté participando activamente en la modernización del Estado, lo que incluye transformación digital e innovación abierta.

Lo que viene

Alejandro Alarcón, coordinador del Libro de Obra Digital de la Dirección General de Obras Públicas del MOP, comenta lo que viene para seguir potenciando esta plataforma digital en un contexto de cambios económicos y tecnológicos: "El desafío que tenemos es continuar con el desarrollo de esta herramienta, incorporando nuevas funcionalidades en base a las necesidades de los usuarios relevantes que la utilizan y aquellos que la utilizarán a futuro". También destaca su potencial para la toma de decisiones, ya sea a nivel operativo, táctico o estratégico y dice que para eso "es fundamental alinearse con la transformación digital que está impulsando el gobierno y realizar el cambio cultural necesario para el éxito en la implementación en todas nuestras obras".

Escalona suma otras pistas respecto de su evolución, y comenta que los próximos pasos

"El desafío que tenemos es continuar con el desarrollo de esta herramienta, incorporando nuevas funcionalidades", dice Alejandro Alarcón, del MOP.

que se tienen contemplados son la incorporación de nuevos módulos que apoyen tanto al Inspector Fiscal como al contratista, como por ejemplo, cronogramas inteligentes que predigan los próximos hitos dentro de la obra, un manejo automatizado de las bodegas, Estados de Pagos Electrónicos, entre otros. Además, dice que con la información que cuenta la DGOP capturada por los distintos prestadores del servicio LOD, será posible generar un ranking que cuantifique distintos KPI's para evaluar el desempeño de las diferentes partes involucradas.

Desde la perspectiva de las empresas que proveen esta plataforma, un aspecto diferenciador muy relevante de cara a sus clientes es lograr la certificación otorgada por el MOP. Liberona explica que en el caso del MOP, la certificación es importante pues permite garantizar a los contratantes de los servicios que la comunicación y gestión con el ministerio "funcionará de manera fluida y eficiente", que las normas de esta participación pública son debidamente consideradas y además permite ajustar procedimientos y procesos rápidos y coordinados: "Hay muchísimas ventajas tanto para el mandante (MOP) como para las empresas constructoras que ejecutan los proyectos".

GRUPO DF
DF • BIE • SEMB • I33 • BAZARDA

Directora: Marilú Lüders / Subdirectora: Teresa Espinoza / Gerente Comercial: José Ignacio De la Cueva / Editora: Claudia Marín / Director Creativo y Arte: Rodrigo Aguayo
Coordinadora: Marcia Aguilar / Dirección Edificio Fundadores, Badajoz 45, pasos 10 y 11, Las Condes, Fono: 23391000 / e-mail: business@df.cl / Impreso por COPIASA IMPRESORES S.A., que sólo actúa como impresor.
Se prohíbe la reproducción total o parcial de los contenidos de la publicación.

pressreader PRINTED AND DISTRIBUTED BY PRESSREADER
PressReader.com +1 604 278 4604
COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW

LEAN TECHNOLOGIES (LTEC) CUENTA CON ESTA SOLUCIÓN:

Libro de Obra Digital, una herramienta cada vez más necesaria para el monitoreo y ejecución de proyectos de infraestructura pública en Chile

El Libro de Obra Digital (LOD) es una de las iniciativas del MOP para la modernización del Estado y sus procesos de transformación tecnológica, permitiendo más eficiencia a las organizaciones en un entorno económico en constante cambio. En ese marco, la Plataforma de Libro de Obra Digital Gestob (Gestión de Obras), de LTEC, cuenta con funcionalidades para monitorear de manera simple las comunicaciones entre los ejecutantes de los proyectos y los organismos de fiscalización.

El Libro de Obra Digital (LOD) es una de las iniciativas del MOP para la modernización del Estado y sus procesos de transformación tecnológica, permitiendo más eficiencia a las organizaciones en un entorno económico en constante cambio. En ese marco, la Plataforma de Libro de Obra Digital Gestob (Gestión de Obras), de LTEC, cuenta con funcionalidades para monitorear de manera simple las comunicaciones entre los ejecutantes de los proyectos y los organismos de fiscalización.

El Libro de Obra Digital (LOD) es una de las iniciativas del MOP para la modernización del Estado y sus procesos de transformación tecnológica, permitiendo más eficiencia a las organizaciones en un entorno económico en constante cambio. En ese marco, la Plataforma de Libro de Obra Digital Gestob (Gestión de Obras), de LTEC, cuenta con funcionalidades para monitorear de manera simple las comunicaciones entre los ejecutantes de los proyectos y los organismos de fiscalización.



exigidos y reportes propios de la ejecución de la obra, como por ejemplo, accidentalidad mensual. "Finalmente, como Ministerio tenemos acceso a información que nos permite ver tendencias, generar ajustes o política pública", complementa Alejandro Alarcón.

En tanto, Viria Rebolledo, responsable de tecnología y servicios de LTEC, sostiene que "es muy interesante y motivador participar de los proyectos que se desarrollan en todo Chile, de la más variada naturaleza. Asimismo, es notable ver los esfuerzos de los miles de ingenieros, constructores y responsables de los proyectos en las mejoras de infraestructura del país".

GESTOB, UN MUNDO DE BENEFICIOS

Gestob, el Libro de Obra Digital de Lean Technologies (LTEC), es una herramienta de fácil navegación, facilita la gestión en toda etapa de una obra y asegura disponibilidad 7/24 para contratos MOP y Mandantes Privados.

Este sistema fue diseñado para que sea fácil e intuitivo, estable, seguro y que dé cumplimiento a los requisitos solicitados por el MOP.

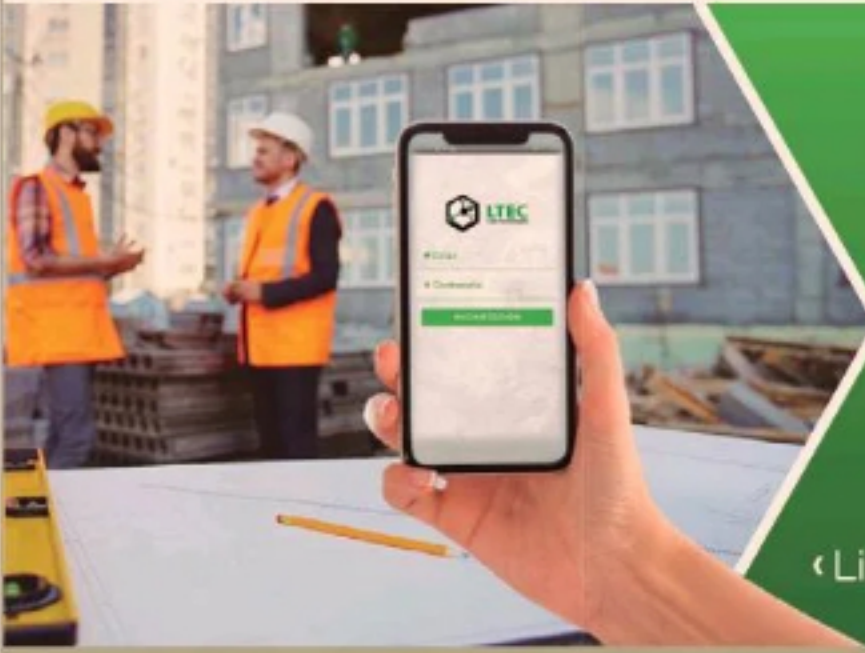
Cuenta con módulos de perfiles de usuarios, fotos y archivos ordenados. Posibilita la comunicación entre Inspectores y Residentes, con notificaciones online y permite visualización de incidentes, informes y registros desde el teléfono celular.

Durante la época de la pandemia y la necesidad de remotizar las operaciones, el Libro de Obra Digital ha sido una gran herramienta para la gestión y visualización de más de 1.500 proyectos que se ejecutan anualmente en Chile, mantenimientos de aeropuertos, caminos, escuelas, carreteras, y una gran cantidad de infraestructura vital para el funcionamiento del país. El proceso de transformación es liderado por el Departamento de Estudios y Desarrollo de la Dirección General de Obras Públicas, quienes constantemente evalúan y promueven mejoras en la gestión profundizando el proceso de transformación digital.

Lean Technologies (LTEC) es una empresa que colabora con la transformación digital de empresas, focalizándose en la aplicación de capacidades digitales a procesos, productos y activos para mejorar la eficiencia, aumentar el valor para el cliente, gestionar el riesgo y descubrir nuevas oportunidades de mejorar procesos y productividad.

Para afrontar, con excelencia ante dichos desafíos, "LTEC ha colaborado en el desarrollo de diversas soluciones para empresas, desarrollando hace algunos años una Plataforma de Libro de Obra Digital, denominada Gestob (Gestión de Obras), una plataforma simple que cuenta con funcionalidades que permiten monitorear las comunicaciones entre los ejecutantes de los proyectos y los organismos de fiscalización", señala Darío Liberona, fundador y gerente de Desarrollo de Negocios de Lean Technologies.

<https://ltec.cl>



LTEC entrega herramientas tecnológicas simples y eficientes para mejorar su productividad.



LTEC
Lean Technologies

Libro de Obra digital para la transformación digital.

Conoce más en: www.ltec.cl

pressreader PRINTED AND DISTRIBUTED BY PRESSREADER
PressReader.com +1 604 278 4604
COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW