



DIARIO FINANCIERO

Inicio > Internacional > FT Español

FT Español

Pronostican que la ola de gasto público impulsará un "superciclo" para la construcción

El director financiero de Cemex, Maher Al-Haffar, anticipa que si se aprueba la ley de infraestructura de Joe Biden, la demanda por cemento en Estados Unidos aumentará en entre 20% y 30%.

Por: Financial Times. Traducido por Renato García J. | Publicado: Lunes 9 de agosto de 2021 a las 12:41 hrs.



Compartir



Harry Dempsey y Gill

Los jefes de la industria están pronosticando un "superciclo" de la construcción a nivel mundial, **que impulsará la demanda por materiales para la construcción a medida que los gobiernos inyectan miles de millones de dólares en proyectos de infraestructura** después de la pandemia.

Jan Jenisch, director ejecutivo del mayor productor de cemento del mundo, Holcim, pronosticó que **un auge en la construcción global se prolongará durante años**, a medida que las naciones desarrolladas aumenten el gasto en modernizar su infraestructura.

"El estímulo comenzará lentamente. **Eso durará por los próximos cuatro o cinco años**", dijo a Financial Times. "Creo que estamos en un superciclo para la construcción y los materiales de construcción en el futuro".

Fernando González, director ejecutivo de la mexicana Cemex, respaldó a su rival con sede en Suiza, y dijo que el estímulo en las economías avanzadas **también impulsará la demanda de cemento en los mercados emergentes a través de las remesas y el comercio**.

"**Un estímulo fiscal adicional, como la Ola Verde (de la Unión Europea) y el plan de empleo propuesto en Estados Unidos**, conducirán a un gasto significativo en infraestructura intensiva en cemento a fines de 2022 y más allá", dijo.

Noble Francis, director de economía del organismo comercial Construction Products Association, está de acuerdo en que habrá un "superciclo a largo plazo" para la construcción en mercados importantes.

Un superciclo distinto

El ejecutivo apuntó a un **cambio a largo plazo por parte de los gobiernos hacia emisiones netas de carbono cero**, así como grandes proyectos de infraestructura en carreteras, ferrocarriles, agua, puertos y energía, a medida que buscan impulsar el crecimiento económico.

Entre los planes que impulsarán el gasto en infraestructura y elevarán la demanda de **cemento, el material artificial más consumido del mundo, está el paquete de infraestructura de US\$ 1 billón (millón de millones) propuesto por el presidente estadounidense Joe Biden**.

Bruselas también ha comenzado a aprobar planes nacionales para distribuir el fondo de recuperación de la Unión Europea de 800 mil millones de euros, mientras que en Reino Unido, el primer ministro Boris Johnson ha reservado 600 mil millones de libras durante los próximos cinco años para infraestructura.

El director financiero de Cemex, Maher Al-Haffar, predijo que si se aprueba **el proyecto de ley de infraestructura de Biden la demanda por cemento en Estados Unidos aumentará en entre 20% y 30%**, apoyando la demanda por importaciones.

Pero Francis moderó algo el entusiasmo. Es poco probable que los próximos años coincidan con el superciclo de la década de 2000, que fue impulsado por un período de crecimiento sin precedentes para China, dijo. **"Es probable que este sea un superciclo sustancialmente más lento que el de la década de 2000, pero sostenido durante un período más largo"**.

Los ejecutivos de la industria de la construcción también temen que los precios más altos puedan atenuar el impacto del gasto en infraestructura del gobierno.

Te puede interesar: [**Esta vez el superciclo de las materias primas será muy diferente del anterior**](#)

Inflación y escasez

Los precios de los materiales de construcción ya se han disparado a medida que las economías de todo el mundo reabren y eliminan las restricciones de viaje y cierres.

Travis Perkins, **el mayor proveedor para constructores de Reino Unido, elevó los precios del cemento en sacos en 15% en mayo** y advirtió que las presiones inflacionarias persistirán.

El alza de la demanda también ha provocado **escasez de madera y materiales relacionados con las planchas de yeso, y productos como los paneles aislantes vendidos por Holcim están agotados para el resto del año.**

Aun así, los sólidos mercados de la construcción están impulsando las ganancias ahora. Holcim registró utilidades récord en el primer semestre y **actualizó su proyección para todo el año debido a la creciente demanda.**