



# DIARIO FINANCIERO

Inicio > Empresas > Construcción

Construcción

## Concesionarias de hospitales piden compensaciones por obras adicionales

El recinto del norte señala que el MOP debe pagarle \$ 8.126 millones, mientras que el Félix Bulnes dice que la deuda sería de \$ 4.300 millones.

Por: Valentina Osorio | Publicado: Martes 27 de octubre de 2020 a las 04:00 hrs.



En marzo del 2018 comenzó a operar el recinto.

Compartir



Nuevas controversias por temas de costos surgieron en el sistema de concesiones. Esto, porque la Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI, a cargo del Hospital de Antofagasta, concretó su segundo reclamo contra el Ministerio de Obras Públicas (MOP) en el Panel Técnico de Concesiones, organismo que dirime disputas en el sector, durante este mes.

El pasado viernes la sociedad controlada por Sacyr acusó una serie de sobrecostos que no han sido compensados. Según detalló en un escrito, a través de una resolución, el MOP aumentó en 37,84% la inversión que debía realizar en equipamiento médico y mobiliario clínico. Señaló que, en consecuencia, se aumentaron los costos de administración, mantenimiento y valor del seguro de los equipos, y estos no fueron compensados por la autoridad.

**\$ 151 mil millones**  
**FUE EL PRESUPUESTO DEL RECINTO DEL NORTE.**

Es por esto que está pidiendo que el Panel Técnico recomiende al MOP pagarles una compensación por \$ 5.540 millones. El presupuesto original de la obra incluía \$ 151 mil millones en total.

El monto en disputa se suma a uno exigido hace unas semanas, por \$ 2.586 millones, debido a que se tuvieron que construir obras extras como pavimentación de algunos sectores.

### **El caso del Félix Bulnes**

Pero el Hospital de Antofagasta no es el único que ha debido enfrentar sobrecostos durante su implementación.

En una situación similar, pero con matices, la sociedad concesionaria a cargo del Hospital Félix Bulnes, compuesta por el fondo francés Meridiam y Astaldi Concessioni, cuenta que en octubre de 2018 el MOP les pidió adquirir más equipamiento médico y mobiliario clínico a través de una resolución y tuvieron que incurrir a un sobrecosto que no ha sido compensado, el que se sitúa en \$ 4.300 millones.

En este caso, el problema sería el tiempo que toma concretar los pagos, ya que todo indica que el pago -sobre el cual hasta el momento no hay disputa- no se realizaría este año, dado los

trámites legales que deben realizarse, al incluir no solo al MOP, sino también al Ministerio de Salud.

A juicio de la concesionaria sería positivo que se simplificara el sistema para pagar los gastos, especialmente ahora que se están reactivando las licitaciones de hospitales como Red Maule, Buin-Paine y Red Bío Bío.

### **Modelo a mejorar**

El abogado Víctor Ríos, socio de Molina Ríos, plantea que estos alegatos de las sociedades concesionarias nacen porque “en la práctica las modificaciones de los proyectos se implementan mucho antes que su formalización administrativa”.

“El MOP tiene las facultades para requerir inversiones adicionales, pero la administración y gestión de esas inversiones adicionales tiene que ir acompañada de respaldo financiero-presupuestario”, señala.

En cuanto a los cambios que ha habido en el modelo de concesiones hospitalarias, plantea que la primera generación de hospitales -Maipú y La Florida-, no se incluía el equipamiento médicos, mientras que en la segunda generación -Antofagasta, Félix Bulnes y Salvador- sí, además de los servicios como alimentación y lavandería. Ahora a partir de Red Maule, las concesionarias estarán a cargo de la infraestructura y estacionamientos para médicos, por lo que se “simplifican” los contratos.

El exsubsecretario de Obras Públicas y exrepresentante de Copsa, Juan Eduardo Saldivia, señala que con estas modificaciones “cambió un poco el modelo”, porque se “facilita la concesión”, pero que no se busca una forma más expedita para solucionar las discrepancias por gastos extras, por lo que los enfrentamientos entre concesión y autoridad podrían persistir.

“Se requiere una cirugía mayor en la burocracia del Estado para esto si es que queremos que estos gastos se paguen en los plazos que corresponden y el hospital opere cuanto antes”, apunta.

### **El agitado calendario de concesiones de recintos de salud**

Los tres hospitales que están en licitación actualmente son Red Maule, Buin-Paine y Red Bío-Bío. La mejor oferta por el primero, que corresponde a la construcción de tres recintos médicos que se ubicarán en las ciudades de Cauquenes, Parral y Constitución, la presentó consorcio Iberoasiático por que está a la espera del decreto de

adjudicación.

En el caso de Buin-Paine, se entregaron las ofertas técnicas y económicas el pasado 19 de octubre, y se darán a conocer el 10 de noviembre. Finalmente, para Red Bío Bío, que consiste en la construcción de cuatro recintos médicos ubicados en Santa Bárbara, Nacimiento, Coronel y Lota, la recepción de ofertas será el 10 de diciembre y su apertura el 7 de enero de 2021.

Solo estos tres recintos implican inversiones por US\$ 650 millones

En los casos de Red Valdivia (US\$ 185 millones), Hospital de Coquimbo (US\$ 300 millones) y Hospital de La Serena (US\$ 300 millones) las fechas de licitación aún no han sido fijadas, pero inicialmente estaban calendarizadas para este trimestre.

Además, el próximo año se debería lanzar la concesión Hospital Metropolitano Norte, que implica US\$ 240 millones para un recinto ubicado en Colina con 368 camas.

## Te Recomendamos



Programa de Integración Social del Minvu cierra con más proyectos de lo esperado



Izquia Siches entra a conflicto en CLC: "Es grave decisión del grupo económico que suspende atenciones para castigar a médicos"



"¿La economía de un país pueda funcionar con normalidad de esa manera?", Cristina Fernández critica el sistema bimonetario argentino