

Inicio > Empresas > Construcción

Construcción

# Jorge Letelier: "Se requiere un gran cambio para recuperar la confianza en los contratos de obra pública"

Vicepresidente de la CChC, Jorge Letelier, destaca la importancia que tienen estos proyectos para superar el déficit de infraestructura.

Por: | Publicado: Lunes 19 de agosto de 2019 a las 04:00 hrs.



Foto: Rodolfo Jara

La construcción del puente colgante sobre el Chacao es, a juicio de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), un desafío de gestión que pone a prueba la capacidad institucional para el desarrollo de infraestructura en Chile.

Es por esto que, a raíz del retraso del impulsado por Hyundai, el vicepresidente de la CChC, Jorge Letelier, analiza cuáles son medidas que debería aplicar el gobierno para evitar que el desarrollo de grandes proyectos se retrase.

Desde el gremio han impulsado una serie de recomendaciones para mejorar el método de resolución de conflictos como, por ejemplo, contar con un gerente de proyecto externo que vele por el correcto desarrollo de las iniciativas, desde su diseño hasta su entrega y puesta en marcha.

La propuesta más reciente es el mejoramiento de las relaciones contractuales, lo que a su juicio es necesario modernizar

**- ¿Cuál ha sido la respuesta del gobierno a las propuestas que ha hecho la CChC?**

- Muy lenta.

**- ¿Qué les impide modernizar el sistema de relaciones contractuales?**

- Se requiere un cambio normativo y esto se percibe como una pérdida de poder por parte del Estado. Creemos que las relaciones contractuales no tienen equilibrio, están a favor del Estado.

Nosotros decimos que el gobierno actúa como un príncipe y eso deteriora las relaciones, porque se va generando una pérdida de confianza. Esto es igual que en el fútbol, se necesitan reglas claras, pero a final de cuentas importa mucho también el comportamiento de los jugadores en la cancha, que sea de buena fe. Así mismo funciona un contrato, es un principio básico de confianza y cuando se pierde, se pierden muchas cosas como la productividad.

**- ¿Cree que el sistema actual no da esa confianza?**

- Creo que se ha perdido mucho la confianza y requiere un gran cambio en ese sentido. Lo que pasa es que la inversión en obras públicas ha aumentado mucho, pero todavía no estamos en niveles para superar el déficit que hay. Es cosa de ver el Aeropuerto de Santiago, Pudahuel en pocos años más estará colapsado, lo mismo pasará con las carreteras.

**- ¿Pero el aumento de las inversiones no demuestra todo lo contrario?**

- No, lo que pasa es que hay un deterioro de relaciones contractuales. Porque es cierto que aumentan las inversiones, pero necesitamos mejorar las eficiencias y así habrían más contratos, eso mejorará la productividad porque se establece una confianza entre las partes. Es cosa de

analizar lo que hace una empresa extranjera cuando llega al país, antes de instalarse arma un tremendo equipo de abogados. Nosotros le decimos la industria del claim.

### - ¿Cuál es la visión de la CChC sobre la rigidez en los pagos en las obras?

- Una de las cosas que dificulta los pagos es la Dipres, que depende del Ministerio de Hacienda, porque tiene que asignar los recursos y lo hace con una demora importante. No sé la razón exacta de por qué se produce esto, pero sí que sus tiempos no se ajustan a los ritmos que requiere la inversión. El MOP se excusa en que no puede realizar los pagos por falta de aprobación. La coordinación entre ministerios es uno de los grandes temas pendientes. Cuando el ministro de Obras Públicas solicitó acelerar la inversión, nosotros fuimos a decir que hay que solucionar esta situación.

### Te Recomendamos



Sequía avanza hacia el centro-sur: Gobierno decretará hoy nuevas zonas de emergencia agrícola



Dólar en Chile inicia operaciones con leve caída en línea con desempeño de emergentes



Los detalles tras la provocadora carta que firmaron los 200 CEO más poderosos de EEUU



Operación de la AFP en Perú renta 40% y crece aporte en utilidades a su matriz



PharmaMar se dispara en bolsa tras registrar en EEUU un fármaco contra el cáncer de pulmón



La cautela del mundo empresarial