



Con la propuesta se busca que las empresas cuenten con mayor liquidez. FOTO ARCHIVO

CChC pide a MOP formular cambios en garantías de contratos de obras públicas

Gremio de la construcción presentó una propuesta al ministro Alfredo Moreno para que boletas de garantía de contratos públicos no incluyan IVA.

CARLA CABELLO

—Que la garantía de un contrato de obra pública no incluya IVA, sino que esta se recargue al momento en que se realicen los pagos por el Ministerio de Obras Públicas, es decir, durante la facturación, es la propuesta que la Cámara Chilena de la Construcción presentó ayer al ministro de Obras Públicas, Alfredo Moreno.

Esto significa que la boleta de garantía para respaldar la ejecución de las obras públicas se extienda sólo por el valor del contrato —se exige

un porcentaje dependiendo del tamaño de la obra—, sin considerar el 19% correspondiente al IVA. Actualmente, el monto a garantizar se calcula incluyendo este tributo.

Según explicó el gremio, la propuesta no requiere ningún cambio normativo y permitirá a las empresas contar con mayor liquidez, y, a la vez, una mayor capacidad para garantizar otros contratos.

“No tiene ninguna lógica estar garantizando el pago de un IVA, sino que se debiera garantizar la proporción del fiel cumplimiento de la obra”, dijo el presidente de la CChC, Patricio Donoso, en el marco de la XXXII Convención Comité de Obras de Infraestructura Pública.

“Esto implicaría que los contratistas podrían ocupar ese cupo para garantizar nuevas obras, generar financiamiento y flujo, y eso da más dinamismo. No son garantías durante el desarrollo de la obra, sino tres o hasta cinco años posterior a la entrega, son volúmenes que pasan a ser significativos en la industria. Eso nos permitiría dar mayor agilidad eco-

CIFRAS DESTACADAS

1.982

contratos pendientes sin liquidar existían a abril de este año en el MOP.

5%

del valor del contrato es el monto que se debe garantizar en el caso de las obras menores, más IVA.

3%

del valor del contrato es el monto que se debe garantizar en el caso de las obras mayores, más IVA.

nómica y mayor disponibilidad de oferentes”, agregó.

Durante su presentación en el seminario, Donoso también hizo un llamado a acelerar los procesos de pago y tramitación de decretos presupuestarios, aunque valoró los esfuerzos que está haciendo el MOP en disminuir la enorme cantidad de contratos pendientes sin liquidar

que tiempo atrás varias empresas del rubro cuestionaron: “Es crucial para que nuestras empresas socias puedan contar con recursos en forma oportuna”.

Propuso para fortalecer la gestión de los contratos, crear la figura gerente de proyectos, cuyo objetivo sea procurar la correcta construcción de la obra, con atribuciones especiales para tomar decisiones en caso de discrepancias.

La idea, dijo el ministro de Obras Públicas, Alfredo Moreno, “la vemos con interés”. Señaló que “estamos trabajando juntos de manera tal que los contratos funcionen mejor y las obras se puedan hacer más rápidamente y a menor costo. Todos los planteamientos que se han hecho ayudan y van en el sentido de cómo trabajar en conjunto para que esta tarea se pueda lograr”.

El objetivo de las garantías es el fiel, correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones emanadas del contrato de obra pública.



BMW XPO.
RESUELVE EL DILEMA.

BMW 418i Gran Coupé año 2019 desde **\$22.990.000.***
Incluye bono de **\$3.000.000.**

**O RESERVA TU MODELO AÑO 2020 CON CONDICIONES ESPECIALES.
FINANCIALO EN 24 CUOTAS SIN INTERÉS.***

VEN A BMW XPO, TE AYUDAREMOS A RESOLVER ESTE DILEMA.

BMW Chile
www.bmw.cl

24 cuotas sin interés Bci BMW XPO 2020

* Oportunidades válidas del 01 al 31 de Julio de 2019 o hasta agotar stock. Precio aplica a Serie 4 Gran Coupé Limited Edition año-modelo 2019 (n/m), precio de lista \$25.990.000, precio con bono \$22.990.000, bono de \$3.000.000. Stock de 10 unidades y rendimiento en ciudad de 12,7 km/l según homologación de Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Más información en www.consumovehicular.cl. Precios especiales para reservas año-modelo 2020 (n/m) con entrega en Septiembre, aplican sobre precio de lista Julio 2019. Beneficio de autos nuevos cubre 3 años de mantenimientos o 40.000 kms, lo que se cumpla primero. Promoción no acumulable con otras ofertas y/o promociones. (1) CAE de 0,89% calculado bajo un monto de compra de \$10.000.000 en 24 cuotas. Costo total del Crédito: \$10.092.568. Los \$92.568 corresponden al cargo por el cálculo del impuesto timbres DL 3475 y los \$10.000.000 corresponden al monto total de la compra. Sin intereses si el cliente paga oportunamente al vencimiento de cada estado de cuenta. Promoción válida desde el 01/04/2019 al 31/09/2019, para compras o pagos realizados en 24 cuotas con Tarjetas de Crédito Bci, exclusivamente en Williamson Balfour Motors S.A., comercio adherido a Transbank S.A. del rubro Automotriz, según clasificación Transbank, bajo la modalidad “compra en cuotas”. Sólo para compras realizadas en Chile en moneda nacional. No aplica para Tarjeta de Crédito Visa Corporate. Transacciones en cuotas están afectas a impuesto de timbres DL 3475, el que es de cargo del cliente y será cargado en el primer estado de cuenta. Si el cliente se acoge a pago mínimo debe considerar los intereses devengados por la diferencia entre el monto facturado y el pago mínimo efectuado por el cliente.